



Projet

Consolidation d'un mur de soutènement au quartier gendarmerie Lemaître de Melun (77)



Réalisation

- ▶ Démolition et reconstruction d'une partie du mur de soutènement présentant un risque pour la stabilité de l'ouvrage.
- ▶ Réalisation des travaux de réhabilitation nécessaires (gardes corps, électricité, étanchéité, etc...).



Caractéristiques du projet

- ▶ Démolition des murs présentant des détériorations importantes et reconstruction du mur avec des dimensions identiques.
- ▶ Réalisation des travaux de mise en conformité et de réfection des murs non concernés par la démolition (création de barbacanes, traitement des fissures, etc...)
- ▶ Remplacement des garde-corps par des nouveaux conformes à la réglementation et normes applicables.
- ▶ Remplacement des candélabres abimés.
- ▶ Remise en état des espaces verts et circulations.



Caractéristiques du site

- ▶ Le mur de soutènement concerné par les travaux se situe dans une esplanade entre deux bâtiments du quartier de gendarmerie Lemaitre à Melun. Le site était partiellement occupé au moment des travaux.
- ▶ Une partie du mur de soutènement menaçait de s'écrouler.



Missions de MAÏQUAL

- ▶ Diagnostic
- ▶ Etudes de définition et conception du projet (APS et APD)
- ▶ Projet et élaboration des dossiers de consultation des entreprises (PRO et DCE)
- ▶ Assistance contrats de travaux : recherche d'entreprises, dossiers AO et négociation (ACT)
- ▶ Direction, coordination et suivi des travaux (DET, VISA et OPC)
- ▶ Assistance à la réception des travaux (AOR)



Témoignage client

"Bonne appréciation de la mission et des attentes des utilisateurs.
Respect des délais durant les différentes phases d'études, de travaux et de réception.
Très bonne réactivité durant la phase travaux pour la gestion des aléas."

Monsieur HUBERT – Chef du Service de la Politique Immobilière SGAP de Versailles

MAÏQUAL - Conseil & Ingénierie

S.A.R.L. au capital de 99 630 € - R.C.S. : CRETEIL 401 551 049 00026 - APE : 7022Z - N° TVA : FR 71401551049 - www.maiqual.com

Siège social : 5, avenue de la Villa Antony - 94410 Saint Maurice – F. - Tél. : +33(0)1 48 89 45 76 - Fax : +33(0)1 48 89 46 31 - E-mail : contact@maiqual.com



Agence
Sud-ouest

Les Bureaux du Lac - Rue Robert Caumont
Immeuble P - 33049 Bordeaux Cedex - F.
Tél. : +33(0)5 56 11 77 60 - Fax : +33(0)5 56 39 51 12
E-mail : bordeaux@maiqual.com

Agence
Sud-est

Centre d'affaire La Chaufferie
555, Chemin du Bois - 69140 Rillieux La Pape - F.
Tél. : +33(0)4.78.98.93.92
E-mail : lyon@maiqual.com